

# Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve

zo dňa 02.10.2024

Účastníci:

1/

Obec Prietržka

Prietržka č.57, 90849 Prietržka

IČO: 00 309 877

v mene ktorej koná Ing. Pavel Klein ml. – zástupca starostu obce

ako predávajúci na strane jednej (ďalej ako „Predávajúci“)

a

2/

Meno, priezvisko: Viktor MACHLICA

rodné priezvisko: MACHLICA

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom: SNP 1457/30, 90901 Skalica

Štátna príslušnosť: SR

ako kupujúci na strane druhej („Kupujúci“)

Predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“

## Článok I.

### Úvodné ustanovenia

1. Dňa 02.10.2024 bola medzi Zmluvnými stranami uzavretá Kúpna zmluva v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva predávajúceho k nehnuteľnostiam bližšie špecifikovaných v článku II Zmluvy za podmienok dohodnutých v Zmluve.

2. Konanie o povolení návrhu na vklad vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam sa vedie na Okresnom úrade Skalica, katastrálny odbor pod sp. zn. **V-1895/2024**.

## Článok II.

### Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku k Zmluve v tomto znení:

- Menia sa a dopĺňajú identifikačné údaje Kupujúceho v nasledujúcom znení:  
„Meno, priezvisko: Viktor MACHLICA

Rodné priezvisko: MACHLICA

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom: SNP 1457/30, 90901 Skalica

Štátna príslušnosť: SR“

- Mení sa článok II. na nasledujúce znenie:

„1. Geometrickým plánom č. 92/2023, ktorý vyhotovil vyhotoviteľ GEOMA spol. s r.o., Potočná 15, 909 01 Skalica, IČO 31417345 dňa 31.10.2023, ktorý bol úradne overený na Okresnom úrade Skalica, katastrálnom odbore dňa 18.01.2024 pod. č. 569/23 (ďalej len „GP1“) bola vytvorená nová parcela č. 1357/22 zast. pl. a nádvorie o výmere 52m<sup>2</sup> a parcela č. 1365/23 zast. pl. a nádvorie o výmere 16m<sup>2</sup>. Časť parcely č.1357/22 (diel 7) o výmere 16m<sup>2</sup> a parcela č. 1365/23 o výmere 16m<sup>2</sup> boli odčlenené z pôvodnej parcely registra „C“ č. 1365/1 zast. pl. a nádvorie o výmere 9172 m<sup>2</sup>, ktorá je vo vlastníctve Predávajúceho.

2. Geometrickým plánom č. 10/2024, ktorý vyhotovil vyhotoviteľ GEOMA spol. s r.o., Potočná 15, 909 01 Skalica, IČO 31417345 dňa 06.02.2024, ktorý bol úradne overený na Okresnom úrade Skalica, katastrálnom odbore dňa 13.02.2024 pod. č. 69/24 (ďalej len „GP2“) bola vytvorená nová parcela č. 1365/24 zast. pl. a nádvorie vo výmere 10m<sup>2</sup>. Táto parcela vznikla odčlenením z pôvodnej parcely registra „C“ č. 1365/1 zast. pl. a nádvorie o výmere 9172 m<sup>2</sup>, ktorá je vo vlastníctve Predávajúceho.

3. Predmetom tejto Zmluvy sú podľa predchádzajúcich bodov parcely č. 1357/22 - diel 7, parcela č. 1365/23 a parcela č. 1365/24, ktoré všetky sú vo vlastníctve Predávajúceho. Uvedené parcely ďalej len ako „**Predmetné nehnuteľnosti**“.“

### Článok III. Záverečné ustanovenia

- 1.Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
- 2.Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, že ho neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejav vôle je slobodný, určitý, vážny a zrozumiteľný.
- 3.Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia sú určené na podanie Okresnému úradu Skalica, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení prevezme každá zmluvná strana.
- 4.Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle predávajúceho. Vecnoprávne účinky nadobudne dodatok dňom vydania rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Predávajúci:

V Prieťrčke dňa 13.11.2024



obec Prieťrčka  
v.z. Ing. Pavel Klein ml.  
zástupca starostu obce

Kupujúci:

V Skalici dňa 12.11.2024

.....  
Viktor Machlica