Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Prietržke,
konaného 11. 12. 2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Návrh II. zmeny rozpočtu roku 2025
6. Návrh VZN 3/2025 o výške poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady
7. Návrh VZN 4/2025 o dani z nehnuteľnosti
8. Návrh VZN 5/2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Prietržka
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026
10. Žiadosti
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie zahájil starosta obce Ing. Pavel Klein, privítal hostí a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Ospravedlnil p. Ing. Daniela Jurkoviča za meškanie.

K bodu 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Ing. Pavel Klein a Erik Šebesta.
Zapisovateľ/ka: Darina-Stefania Uhrincová

UZNESENIE č. 7.1/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

zapisovateľa zápisnice: Darina-Stefania Uhrincová
overovateľov zápisnice: Ing. Pavel Klein a Erik Šebesta.

Hlasovanie: 4 - 0 - 0

K bodu 3 – Schválenie programu zasadnutia
Starosta obce Ing. Pavel Klein prečítal jednotlivé body programu zasadnutia z pozvánky a dal hlasovať za program zasadnutia.

UZNESENIE č. 7.2/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Návrh II. zmeny rozpočtu roku 2025
6. Návrh VZN 3/2025 o výške poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady
7. Návrh VZN 4/2025 o dani z nehnuteľnosti
8. Návrh VZN 5/2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Prietržka
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026
10. Žiadosti
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie: 4 - 0 - 0

K bodu 4 – Kontrola uznesení
Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva boli podpísané, čím sú právoplatné

Hlasovanie: 4 - 0 - 0

K bodu 5 – Návrh II. zmeny rozpočtu roku 2025
Starosta obce Ing. Pavel Klein informoval obecné zastupiteľstvo o potrebnej II. úprave rozpočtu roku 2025. Poslanci súhlasili. Poslanec Ing. Daniel Jurkovič sa pripojil k zahájenému zastupiteľstvu a hlasoval za návrh II. zmeny rozpočtu roku 2025.

UZNESENIE č. 7.3/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu a čerpanie rozpočtu k 31.12.2025 podľa skutočnosti.

Hlasovanie: 5 - 0 - 0

K bodu 6 – Návrh VZN 3/2025 o výške poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

Starosta obce informoval o navýšení ročného poplatku za odpady. Navýšenie sumy bolo vypočítané na základe cenovej ponuky od spoločnosti Vepos Skalica. Navýšenie cenovej ponuky bolo odôvodnené: inflácia, cena skládkovania, minimálna mzda, vyššia DPH. Výsledná suma na občana bude 32 €/rok a na osoby, ktoré podnikajú na území obce 231,00 €/rok.

UZNESENIE č. 7.4/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

Návrh VZN 3/2025 o výške poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

Hlasovanie: 5 - 0 - 0

K bodu 7 – Návrh VZN 4/2025 o dani z nehnuteľnosti

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu VZN č.4/2025 o dani z nehnuteľnosti.

UZNESENIE č. 7.5/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

Návrh VZN 4/2025 o dani z nehnuteľnosti

Hlasovanie: 5 - 0 - 0

K bodu 8 – Návrh VZN 5/2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Prietržka

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu VZN č.5/2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Prietržka

UZNESENIE č. 7.6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

Návrh VZN 5/2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Prietržka

Hlasovanie: 4 - 0 – 1

K bodu 9 – Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026

HK obce vypracoval návrh plánu v týchto bodoch:
1/ Kontrola uznesení ObZ – všeobecne

2/ Kontroly vykonávané na základe uznesení Obecného zastupiteľstva v Prietržke.

3/ Kontrola vývoju dlhu obce podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

4/ Kontrola dodržiavania ustanovení Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) so zameraním na povinné zverejňovanie.

5/ Kontroly vykonávané z vlastného podnetu na základe poznatkov, o ktorých sa hlavný kontrolór dozvedel pri výkone svojej činnosti.

Odborné stanoviská:

1. Vypracovanie stanoviska k návrhu rozpočtu na rok 2025

UZNESENIE č. 7.7/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026.

Hlasovanie: 5 - 0 – 0

K bodu 10 – Žiadosti

V tomto bode starosta predložil 3 zámery predaja pozemkov v lokalite Vinohrady, ktoré boli vyvesené a proti k ktorým neboli vznesené žiadne námietky a tak boli tieto pozemky schválené na predaj.
.

UZNESENIE č. 7.8/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

odpredaj pozemku v k.ú. Prietržka Zlatici Antálkovej, bytom Vrádište:
- novovytvorená parcela parc. č. 1412/13 – trvalý trávnatý porast o výmere 172m^2,
podľa GP 060/2025 zo dňa 01.07.2025, úradne overeného pod číslom 330/25 dňa 17.07.2025,
v kúpnej cene 5 eur/m2, teda celkovo 860 eur.
Dôvodom prevodu osobitným zreteľom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb.
o majetku obcí v platnom znení a čl. 8 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Prietržka.

Platnosť uznesenia do 30.06.2026.

Hlasovanie : 5 – 0 – 0

UZNESENIE č. 7.9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

odpredaj pozemkov v k.ú. Prietržka Ing. Jánovi Turicovi a Mgr. Marcele Turicovej, bytom Bratislava:
- novovytvorená parcela parc. č. 1412/77 - ostatná plocha o výmere 22 m2,
- novovytvorená parcela parc.č. 1412/78 - ostatná plocha o výmere 21 m2,
- novovytvorená parcela parc.č. 1412/79 - ostatná plocha o výmere 163 m2,

- novovytvorená parcela parc.č. 1412/80 - ostatná plocha o výmere 82 m2,
podľa GP 109/2025 zo dňa 15.07.2025, úradne overeného pod číslom 352/25 dňa 28.07.2025.
v kúpnej cene 5 eur/m2 , teda celkovo 1440 eur.
Dôvodom prevodu osobitným zreteľom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb. o majetku
obcí v platnom znení a čl. 8 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Prietržka.

Platnosť uznesenia do 30.06.2026.

Hlasovanie : 5 – 0 – 0

UZNESENIE č. 7.10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

odpredaj pozemkov v k.ú. Prietržka Petrovi Flajžíkovi, bytom Holíč:
- novovytvorená parcela parc. č. 1124/17 – orná pôda o výmere 173m^2,
- novovytvorená parcela parc. č. 1124/18 – ostatná plocha o výmere 28m^2,
podľa GP 73/2025 zo dňa 03.09.2025, úradne overeného pod číslom 449/25 dňa 16.09.2025,
v kúpnej cene 5 eur/m2, teda celkovo 1005 eur.
Dôvodom prevodu osobitným zreteľom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb. o majetku
obcí v platnom znení a čl. 8 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Prietržka.

Platnosť uznesenia do 30.06.2026.

Hlasovanie : 5 – 0 – 0

K bodu 11 – Rôzne

Starosta obce dal slovo prítomným hosťom, ktorí sa informovali o parkovaní áut na trávnatej ploche pri hlavnej ceste v lokalite pri zvonici. Vzhľadom na to, že sa o zeleň pred svojimi rodinnými domami starajú a taktiež im zaparkované autá znemožňujú bezpečné vychádzanie autom na hlavnú cestu požiadali starostu obce a obecné zastupiteľstvo o vyriešenie danej situácie po prípade vytvoriť parkovisko.
P. Bartošíková sa informovala o soche p. Márii či patrí obci alebo súkromnej osobe, nakoľko socha je oplotená stĺpikmi a reťazami. Starosta obce prisľúbil situáciu zistiť a vyriešiť.
P. Štefka sa informoval o spevnení príjazdovej cesty na novej IBV. Starosta obce informoval o vyriešení situácie v najbližších dňoch navezením a zhutnením asfaltového recyklátu.

K bodu 12 – Interpelácie poslancov

Neboli vznesené žiadne interpelácie poslancov.

K bodu 13 – Diskusia

Starosta obce predložil materiál k ukončeniu dohody a podpísaniu novej zmluvy so stavebným úradom v Skalici a upresnil, že dôvody ukončenia dohody a následne schvaľovanej novej zmluvy je vyvolané zmenou zákona a z nej vyplývajúcej podmienka kvalifikačných podmienok pre pracovníkov stavebného úradu.

UZNESENIE č. 7.11/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

uzatvorenie dohody o ukončení Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 01.03.2003.

Hlasovanie : 5 – 0 – 0

UZNESENIE č. 7.12/2025

Obecné zastupiteľstvo v Prietržke

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu s dňom účinnosti od 01.01.2026.

Hlasovanie : 5 – 0 – 0

K bodu 14 – Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Overovatelia zápisnice : Ing. Pavel Klein _____

Erik Šebesta _____

v Prietržke, dňa 11. 12. 2025