

ZMLUVA O DIELO

Č. ZR-01/2019

(podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Prietržka
	908 49 Prietržka č. 57
v zastúpení	Peter Flamík, starosta
IČO:	00309877
DIČ:	2021093866
Zhotoviteľ:	Ekoplán, s.r.o.
	Budatínska 10, 851 06 Bratislava
registrácia:	Obch. reg. Okr. súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vl. č. 87468/B
v zastúpení	doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD., konateľ
IČO:	47021918
DIČ:	2023702747
Bankové spojenie (č.ú):	Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu (IBAN):	SK2875000000004017616352
e-mail:	info@eko-plan.sk
web:	www.eko-plan.sk

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok
 - a) zhotoviteľa, že vytvorí dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľovi
 - b) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a súčinnosť v priebehu vykonávania diela a časti zhotoveného diela prevezme dňom ich vyhotovenia a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V

Čl. III

Dielo

1. Dielom je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Prietržka“ v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
2. Predmetom riešenia zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie je doplnenie novej plochy pre obytnú funkciu na pozemku p.č. E-KN 376/2.
3. Zhotovenie diela pozostáva z nasledovných výkonových fáz:
 - a) spracovanie návrhu ÚPD
 - b) zapracovanie pripomienok a požiadaviek z prerokovania ÚPD
 - c) spracovanie čistopisu ÚPD
4. Pri vypracovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán, ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a organizácií.
5. Zhotoviteľ dodá dielo v nasledujúcich výstupoch a počte vyhotovení:

- a) návrh ÚPD: 2 vyhotovenia v tlačenej forme
 - b) návrh ÚPD so zapracovaním pripomienok a požiadaviek z prerokovania pre účely preskúmania v zmysle § 25 Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov: 1 vyhotovenie v tlačenej forme
 - c) čistopis ÚPD: 3 vyhotovenia v tlačenej forme a 1 vyhotovenie v digitálnej forme (na CD, vo formátoch pdf)
6. Pre vytvorenie diela je nevyhnutné, aby objednávateľ poskytol zhotoviteľovi súčinnosť pri nasledujúcich činnostiach:
- a) poskytnutie kópii dokladov a vyjadrení z prerokovania
 - b) zabezpečenie činností súvisiacich s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
 - c) zabezpečenie spracovania oznámenia o strategickom dokumente podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov

Čl. IV

Doba vykonávania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že výstupy jednotlivých výkonových fáz zhotovenia diela dodá v nasledujúcich lehotách:
- a) návrh ÚPD pre účely prerokovania: do 12 týždňov od podpísania zmluvy o dielo
 - b) zapracovanie pripomienok a požiadaviek z prerokovania ÚPD: do 2 týždňov od doručenia vyhodnotenia pripomienok
 - c) čistopis ÚPD: do 4 týždňov od jej schválenia v obecnom zastupiteľstve

Čl. V

Cena a platobné podmienky

1. Cena diela je 4 990 eur.
2. Cena diela pozostáva z čiastkových cien za jednotlivé výkonové fázy podľa čl. III, ods. 3 tejto zmluvy:
 - a) spracovanie návrhu ÚPD: 4 950 eur
 - b) spracovanie čistopisu ÚPD, so zapracovanými pripomienkami a požiadavkami z prerokovania ÚPD: 40 eur
3. Zhotoviteľ v čase podpísania tejto zmluvy nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.
4. Cena je splatná po odovzdaní výstupov jednotlivých výkonových fáz.
5. Platba prebehne na základe faktúry zhotoviteľa do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. VI

Zodpovednosť za nedostatky

1. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi nedostatky diela bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistí.
2. Zhotoviteľ je povinný do 10 dní od oznámenia chyby plnenia navrhnúť primeranú lehotu na jej odstránenie.

Čl. VII

Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že dokumentácia vypracovaná pri plnení tejto zmluvy je vlastníctvom zhotoviteľa až do zaplatenia ceny podľa čl. V tejto zmluvy.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, Autorského zákona a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

V Prietržke, dňa 21.5.2019

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

OBEC PRIETRŽKA
808 47 0164 000 0
IČO: 01309271

.....
Peter Flamík
starosta

Ekoplán, s.r.o.
Budatínska 10
851 06 Bratislava
IČO: 47 021 918

.....
doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.
konateľ