

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Prietržke,
konaného 28. 09. 2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Úprava rozpočtu č. 1
4. Dokumentácia k ochrane osobných údajov
5. Cyklotrasa „Vinohrady“ – cezhraničná spolupráca INTEREG SK – CZ
6. „Wifi pre Teba“
7. Príspevky na obedy dôchodcom
8. Žiadosti
9. Interpelácie poslancov
10. Diskusia
11. Uznesenie, záver

K bodu 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie zahájil starosta obce, konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné. Starosta obce ospravedlnil Ing. Eriku Bellayovu z neprítomnosti z dôvodov PN a paní Danu Juráčkovou z neskoršieho príchodu z pracovných dôvodov. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. Radoslav Žúrek a Ing. Miroslav Žilavý. Starosta obce doplnil do programu bod 6 - „Wifi pre Teba“, pričom ostatné body sa posunuli o jeden vyššie.

Hlasovanie : 4 – 0 – 0

K bodu 2 – Kontrola uznesenia

Starosta obce previedol kontrolu uznesenia.

K bodu 3 – Úprava rozpočtu č. 1

Obecnému zastupiteľstvu bol predložený návrh Rozpočtového opatrenia č. 1/2018 (viď príloha). Obecné zastupiteľstvo návrh bez námietok schválilo.

Hlasovanie : 4 – 0 – 1 (p.Juráčková)

K bodu 4 – Dokumentácia k ochrane osobných údajov

Obecné zastupiteľstvo nahliadlo do novej vypracovanej dokumentácie k ochrane osobných údajov. Všetci prítomní dostali k vyplneniu „Súhlas dotknutej osoby“, „Vyhlásenie o mlčanlivosti“ a poučení.

K bodu 5 – Cyklotrasa „Vinohrady“ – cezhraničná spolupráca INTEREG SK - CZ

Starosta obce predložil ku schváleniu žiadosť o NFP za účelom realizácie projektu „Spoznaj prihraničné kultúrne dedičstvá na bicykli – od Šaštínskej baziliky k Nechorám“, ktorého ciele sú v súlade s platným plánom obce Prietržka a programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja. Tiež Obecné zastupiteľstvo schvaľovalo zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci v sume min. 10 986,15 €.

Hlasovanie : 5 – 0 – 0

K bodu 6 – „Wifi pre Teba“

Starosta obce predložil ku schváleniu žiadosť o NFP s názvom „Wifi pre Teba“ v obci Prietržka v rámci výzvy s kódom OPII-2018/7/1-DOP na RO Úrad podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu a zabezpečenie maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa vo výške 300,00 € z celkových oprávnených výdavkov vo výške 6 000,00 €.

Hlasovanie : 5 – 0 – 0

K bodu 7 – Príspevky na obedy dôchodcom

Starosta obce naviazal na Uznesenie č. 5/2012 zo dňa 17.12.2012 bod E/12, kde boli schválené Obecným zastupiteľstvom príspevky na obedy vo výške 0,80 € občanom nad 80 rokov. Starosta navrhol výšku príspevku ponechať ako aj hranicu veku. Zmena by bola v možnosti poskytnúť tento príspevok aj mladším dôchodcom, min. vek 70 rokov avšak na základe zdravotného stavu, prípadne iných sociálnych okolností.

Hlasovanie : 5 – 0 – 0

K bodu 8 – Žiadosti

- Predaj pozemku p. Lenke Nickells, trvale bytom Prietržka 329. Jedná sa o pozemok registra „C“ par. č. 961/1 ostatnej plochy, a to novovytvorené parc. č. 961/80 ostatnej plochy o celkovej výmere 20 m², podľa geometrického plánu č. 97/2018, overeného na katastri v Skalici Ing. Petrom Ružičkom. Kúpna cena je 1,00 €/m², cena za 20 m² je 20,00 €.

Hlasovanie : 4 – 0 – 1 (p.Juráčková)

- Predaj pozemku p. Petrovi Bellayovi, trvale bytom Prietržka 77. Jedná sa o pozemok registra „C“ par. č. 1412/1 ostatnej plochy, a to novovytvorené parc. č. 1412/58 – ostatná plocha vo výmere 40 m², podľa geometrického plánu č. 36220825-43/2018 overeného na katastri v Skalici dňa 23. 07. 2018 Ing. Petrom Ružičkom pod číslom 359/18. Kúpna cena je 1,00 €/m², cena za 40 m² je 40,00 €.

Hlasovanie : 4 – 0 – 1 (p.Juráčková)

- Predaj pozemku manželom Ing. Jozefovi Čermákovi a Mgr. Ivane Čermákovéj, trvale bytom Prietržka 162. Jedná sa o pozemok registra „C“ par. č. 1412/1 ostatnej plochy, a to novovytvorené parc. č. 1412/57 – ostatná plocha vo výmere 126 m², podľa geometrického plánu č. 36220825-43/2018 overeného na katastri v Skalici dňa 23. 07. 2018 Ing. Petrom Ružičkom pod číslom 359/18. Kúpna cena je 1,00 €/m², cena za 126 m² je 126,00 €.

Hlasovanie : 4 – 0 – 1 (p.Juráčková)

- Predaj pozemku p. Jozefovi Horváthovi, trvale bytom Prietržka 124. Jedná sa o pozemok registra „C“ par. č. 1412/1 ostatnej plochy, a to novovytvorené parc. č. 1412/59 – ostatná plocha vo výmere cca 220 m², geometrický plán bude doložený. Kúpna cena je 1,00 €/m².

Hlasovanie : 3 – 0 – 2 (p.Juráčková,
Ing. Šlahor)

- Predaj pozemku manželom Ing. Petrovi Šlahorovi a Monike Šlahorovej, trvale bytom Prietržka 124. Jedná sa o pozemok registra „C“ par. č. 1365/1 zast. plochy a nádvoria, a to novovytvorené parc. č. 1365/14 – zast. plochy a nádvoria vo výmere cca 105 m², geometrický plán bude doložený. Kúpna cena je 1,00 €/m².

Hlasovanie : 3 – 0 – 2 (p.Juráčková,
Ing. Šlahor)

- Prenájom časti vinohradu Ing. Rastislavovi Ňukovičovi. Jedná sa o prenájom časti zanedbaného a nevyužívaného vinohradu, ktorý sa nachádza na parcele registra „E“ 1124, katastrálne územie Prietržka a výhradným vlastníkom je Obec Prietržka. Celková výmera tohto pozemku je viac ako 39,8 ha. Ing. Ňukovič má záujem o ucelenú časť o výmere cca 3,5 ha. Účelom žiadosti je výsadba nového vinohradu a pestovanie hrozna v katastri obce Prietržka. Za prenájom ponúka 50 EUR/ha a dobu prenájomu navrhuje na 30 rokov.

Hlasovanie : 0 – 5 – 0

- Predaj pozemku RD Bližina v zastúpení Igorom Hanzalíkom. Jedná sa o časť parcely č. 1124, registra „E“, pozemok ležiaci presne pod v súčasnosti existujúcim vinohradom, o výmere cca 6,5 ha. Ponúkaná kúpna cena je na úrovni v súčasnosti

trhovej ceny ornej pôdy v regióne Skalica – 0,30 Eur/m².

Predaj pozemku bol Obecným zastupiteľstvom schválený za týchto podmienok:

- Cena bola stanovená na 0,34 Eur/m² na základe Znaleckého posudku č. 224/2016 vypracovaného Ing. Jozefom Vlčejom zo dňa 20.12.2016
- Kupujúci RD Bližina má povinnosť spätne predať predmet Kúpnej zmluvy pri uplatnení práva spätnej kúpy
- Právo spätnej kúpy predmetu Kúpnej zmluvy v prospech predávajúcej obce Prietržka za kúpnu cenu, ako je dohodnutá v Kúpnej zmluve, za predpokladu ak RD Bližina do piatich rokov neuskutoční zámer, na ktorý mu bol predmet Kúpnej zmluvy odpredaný - teda revitalizácia starého vinohradu podľa schváleného projektu, to znamená vyklčovanie starého viniča a vysadenie nového viniča hroznorodého.

Pri stanovení ceny za m² pozemku Obecné zastupiteľstvo okrem Znaleckého posudku prihliadalo aj na iné okolnosti ako sú revitalizácia chátrajúceho vinohradu, v minulosti využívaného a obrábaného RD Bližina Prietržka, významnosť udržania vinohradníctva v obci s vyše 500-ročnou vinohradníckou tradíciou ako aj stála a prospešná spolupráca RD Bližina Prietržka s Obcou Prietržka.

Hlasovanie : 3 – 0 – 2 (p.Juráčková,
p. Žúrek)

K bodu 9 – Interpelácie poslancov

Poslankyňa Dana Juráčková predniesla problém s túlavými psami v obci. Bolo odporúčané starostovi, aby túto situáciu naďalej riešil s majiteľmi týchto psov. Ďalej sa p. Juráčková informovala o stave predaje pozemkov - IBV, kde sa stále čaká na vyjadrenie elektrikárov kvôli prípojkám. Starosta obce tiež informoval p. Juráčkovou o stavbe kanalizácie z Holíča do Radošoviec bez pripojenia obcí Prietržka a Vrádište ako bolo v pôvodnom pláne.

Ing. Šlahor upozornil na problém s chodníkom okolo zvonice. Riešením by bolo zábradlie alebo úprava chodníka. Nakoniec Ing. Šlahor informoval Obecné zastupiteľstvo o pláne pána kaplána, ktorý chce riešiť geometrický plán okolo kostola a tak vysporiadať pozemky pod kostolom v našej obci.

K bodu 10 – Diskusia

Starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu k nahliadnutiu Zmluvu o dielo – „Výmena umelého trávniku na multifunkčnom ihrisku“, ktorá bola schválená na predchádzajúcom zasadaní.

K bodu 11 – Uznesenie, záver

Starosta obce podal návrh na uznesenie a dal hlasovať za jeho prijatie.

Hlasovanie : 5 – 0 – 0

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Overovatelia zápisnice : Radoslav Žúrek

Ing. Miroslav Žilavý

v Prietržke, dňa 28. 09. 2018